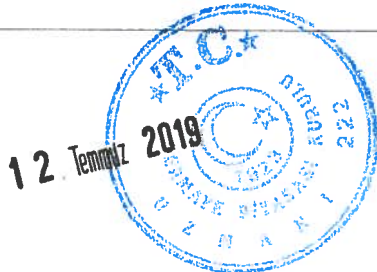


YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMESİZİN VEYA YURT DIŞINDA İHRAÇ EDİLECEK ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA İLİŞKİN TERTİP İHRAÇ BELGESİDİR

İşbu Tertip İhraç Belgesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28.03.2019 tarih ve 19/410 sayılı kararı ile onaylanan İhraç Belgesi kapsamında satışı yapılacak olan sermaye piyasası araçlarının ihracı nedeniyle düzenlenmiş ve Kurulca onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması, ihraççının veya bu belgeye konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve işbu Tertip İhraç Belgesine konu ortaklık hakkı vermeyen sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İhraççı	: Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Turkcell Varlık Finansmanı Fonu
İhraççının ticaret sicili / Ticaret sicil numarası	: İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü-424040
İhraca ilişkin yetkili organ kararı / karar tarihi (Genel kurul kararı / Yönetim kurulu kararı)	: Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Turkcell Varlık Finansmanı Fonu'nun 15.02.2019 tarih ve 2019/1 sayılı Fon Kurulu Kararı Turkcell Finansman A.Ş. 15.02.2019 tarih ve 2019/3 sayılı Yönetim Kurulu Kararı
İhraca aracılık eden aracı kuruluş (varsa açıklanacak olup, herhangi bir değişiklik olması durumunda özel durum açıklaması yapılmak suretiyle bilgi verilecektir)	: Aktif Yatırım Bankası A.Ş.
Garantör (varsa açıklanacak olup, herhangi bir değişiklik olması durumunda özel durum açıklaması yapılmak suretiyle bilgi verilecektir)	: -
İhraç edilecek sermaye piyasası aracı (Sadece biri seçilecek)	: <input type="checkbox"/> Tahvil / Bono <input type="checkbox"/> Kira Sertifikası <input type="checkbox"/> Gayrimenkul Sertifikası <input checked="" type="checkbox"/> VDMK <input type="checkbox"/> VTMK <input type="checkbox"/> IDMK <input type="checkbox"/> ITMK <input type="checkbox"/> Diğer
İhraç türü (Sadece biri seçilecek)	: <input checked="" type="checkbox"/> Yurt içi halka arz edilmeksizin satış <input type="checkbox"/> Yurt dışı satış
Bu belge kapsamında ihraç edilebilecek sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri	: 12.200.000,-TL



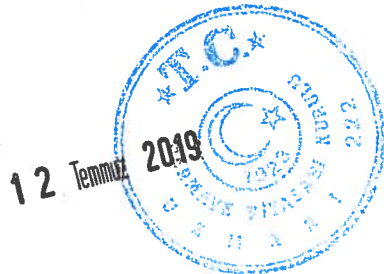
(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında verilen ihraç tavanı	:	75.000.000,-TL
Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında daha önce verilen Tertip İhraç Belgelerine konu sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri (Bu ihraç hariç)	:	İşbu ihraç tertip belgesi ile birlikte toplam 50.000.000,-TL nominal değerli 3 adet tertip ihraç belgesi de verilmiştir.

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde işbu Tertip İhraç Belgesinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

AKTİF YATIRIM BANKASI A.Ş. TURKCELL VARLIK FİNANSMANI FONU	
 Koray FAHRETTAKILIÇ Fon Kurulu Üyesi	 Kağan CANDAN Fon Kurulu Üyesi



**YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN VEYA YURT DIŞINDA İHRAÇ
EDİLECEK ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA
İLİŞKİN TERTİP İHRAÇ BELGESİDİR**

İşbu Tertip İhraç Belgesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28.03.2019 tarih ve 19/410 sayılı kararı ile onaylanan İhraç Belgesi kapsamında satışı yapılacak olan sermaye piyasası araçlarının ihracı nedeniyle düzenlenmiş ve Kurulca onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması, ihraççının veya bu belgeye konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve işbu Tertip İhraç Belgesine konu ortaklık hakkı vermeyen sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.


İhraççı	: Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Turkcell Varlık Finansmanı Fonu
İhraççının ticaret sicili / Ticaret sicil numarası	: İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü-424040
İhraca ilişkin yetkili organ kararı / karar tarihi (Genel kurul kararı / Yönetim kurulu kararı)	: Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Turkcell Varlık Finansmanı Fonu'nun 15.02.2019 tarih ve 2019/1 sayılı Fon Kurulu Kararı Turkcell Finansman A.Ş. 15.02.2019 tarih ve 2019/3 sayılı Yönetim Kurulu Kararı
İhraca aracılık eden aracı kuruluş (varsa açıklanacak olup, herhangi bir değişiklik olması durumunda özel durum açıklaması yapılmak suretiyle bilgi verilecektir)	: Aktif Yatırım Bankası A.Ş.
Garantör (varsa açıklanacak olup, herhangi bir değişiklik olması durumunda özel durum açıklaması yapılmak suretiyle bilgi verilecektir)	: -
İhraç edilecek sermaye piyasası aracı (Sadece biri seçilecek)	: <input type="checkbox"/> Tahvil / Bono <input type="checkbox"/> Kira Sertifikası <input type="checkbox"/> Gayrimenkul Sertifikası <input checked="" type="checkbox"/> VDMK <input type="checkbox"/> VTMK <input type="checkbox"/> IDMK <input type="checkbox"/> ITMK <input type="checkbox"/> Diğer
İhraç türü (Sadece biri seçilecek)	: <input checked="" type="checkbox"/> Yurt içi halka arz edilmeksizin satış <input type="checkbox"/> Yurt dışı satış
Bu belge kapsamında ihraç edilebilecek sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri	: 16.650.000,-TL




Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında verilen ihraç tavanı	: 75.000.000,-TL
Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında daha önce verilen Tertip İhraç Belgelerine konu sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri (Bu ihraç hariç)	: İşbu ihraç tertip belgesi ile birlikte toplam 50.000.000,-TL nominal değerli 3 adet tertip ihraç belgesi de verilmiştir.

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde işbu Tertip İhraç Belgesinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

AKTİF YATIRIM BANKASI A.Ş. TURKCELL VARLIK
FİNANSMANI FONU


Koray TAHİTAKILIÇ
Fon Kurulu Üyesi


Kağan CANDAN
Fon Kurulu Üyesi



**YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN VEYA YURT DIŞINDA İHRAÇ
EDİLECEK ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA
İLİŞKİN TERTİP İHRAÇ BELGESİDİR**

İşbu Tertip İhraç Belgesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28.03.2019 tarih ve 19/410 sayılı kararı ile onaylanan İhraç Belgesi kapsamında satışı yapılacak olan sermaye piyasası araçlarının ihracı nedeniyle düzenlenmiş ve Kurulca onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması, ihraççının veya bu belgeye konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.


Ortaklığımıza ve işbu Tertip İhraç Belgesine konu ortaklık hakkı vermeyen sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İhraççı	: Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Turkcell Varlık Finansmanı Fonu
İhraççının ticaret sicili / Ticaret sicil numarası	: İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü-424040
İhraca ilişkin yetkili organ kararı / karar tarihi (Genel kurul kararı / Yönetim kurulu kararı)	: Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Turkcell Varlık Finansmanı Fonu'nun 15.02.2019 tarih ve 2019/1 sayılı Fon Kurulu Kararı Turkcell Finansman A.Ş. 15.02.2019 tarih ve 2019/3 sayılı Yönetim Kurulu Kararı
İhraca aracılık eden aracı kuruluş (varsa açıklanacak olup, herhangi bir değişiklik olması durumunda özel durum açıklaması yapılmak suretiyle bilgi verilecektir)	: Aktif Yatırım Bankası A.Ş.
Garantör (varsa açıklanacak olup, herhangi bir değişiklik olması durumunda özel durum açıklaması yapılmak suretiyle bilgi verilecektir)	: -
İhraç edilecek sermaye piyasası aracı (Sadece biri seçilecek)	: <input type="checkbox"/> Tahvil / Bono <input type="checkbox"/> Kira Sertifikası <input type="checkbox"/> Gayrimenkul Sertifikası <input checked="" type="checkbox"/> VDMK <input type="checkbox"/> VTMK <input type="checkbox"/> IDMK <input type="checkbox"/> ITMK <input type="checkbox"/> Diğer
İhraç türü (Sadece biri seçilecek)	: <input checked="" type="checkbox"/> Yurt içi halka arz edilmeksizin satış <input type="checkbox"/> Yurt dışı satış
Bu belge kapsamında ihraç edilebilecek sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri	: 21.150.000,-TL



Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında verilen ihraç tavanı	: 75.000.000,-TL
Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında daha önce verilen Tertip İhraç Belgelerine konu sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri (Bu ihraç hariç)	: İşbu ihraç tertip belgesi ile birlikte toplam 50.000.000,-TL nominal değerli 3 adet tertip ihraç belgesi de verilmiştir.

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde işbu Tertip İhraç Belgesinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

AKTİF YATIRIM BANKASI A.Ş. TURKCELL VARLIK FİNANSMANI FONU	
 Koray TAHTAKILIÇ Fon Kurulu Üyesi	 Kağan CANDAN Fon Kurulu Üyesi



YURTIÇİNDE HALKA ARZ EDİLMESİZİN VEYA YURTDIŞINDA İHRAÇ EDİLECEK VARLIĞA DAYALI MENKUL KIYMETLERE İLİŞKİN TERTİP İHRAÇ BELGESİ EKİDİR

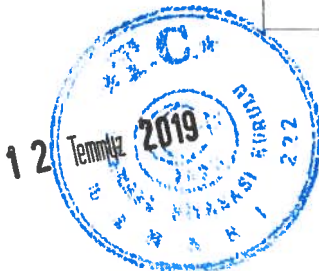
Fon içtüzüğü tescil bilgileri	Kuruluş: 07.09.2012 tarih ve 8148 sayılı TTSG Tadil: 21.12.2016 tarih ve 9224 sayılı TTSG	
Kaynak kuruluş veya kuruluşların unvanı, bağlı olduğu ticaret sicili ve ticaret sicil numarası	Turkcell Finansman A.Ş. İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü/5386-5	
Fon portföyüne alınacak varlıkların nitelikleri ve seçim kriterleri	Fon portföyü; başta Turkcell İletişim Hizmetleri A.Ş. (Turkcell) bayileri olmak üzere Turkcell Finansman A.Ş. (Devreden) ile Genel Satıcı Sözleşmesi imzalamış satıcılardan ürün satın alan gerçek kişilere, ilgili gerçek kişinin nam ve hesabına doğrudan satıcıya ödenmek üzere Devreden tarafından finansman sözleşmesi düzenlenmek suretiyle kullanılan kredilerden kaynaklanan alacaklardan oluşmaktadır. Söz konusu kredilerden kaynaklanan alacakların geri ödemeleri, Turkcell fatura ödemeleri ile aynı kanallardan yapılmaktadır. FON portföyündeki varlıklara ilişkin borçlulardan gelebilecek vade değişikliği, kısmi ödeme vb. taleplerin karşılanması hususunda, varlıkların değerini değiştirmemek koşulu ile FON Kurulu yetkilidir. Devredilecek varlıkların niteliklerine ve seçim kriterlerine İhraç Belgesi'nde detaylı olarak yer verilmiştir.	
Fon portföyüne alınacak varlık türleri ve portföy dağılımları	Varlık Türü	Portföy Dağılımı
	Finansman kredileri	%100
Tertip içerisinde farklı hak veya nakit akışlarına sahip olan VDMK'ya ilişkin esaslar (varsa)	Yoktur	
Risk tutma kuralının uygulanmasına ilişkin esaslar	Tebliğ hükümleri çerçevesinde, tüm VDMK tertiplerinin nominal değerinin asgari %5 oranındaki kısmı, her bir tertipten eşit ya da oransal olacak şekilde Devreden tarafından satın alınacak ve vade sonuna kadar elde tutulacaktır.	
Varlığa dayalı menkul kıymetlerin itfa edilmesine ilişkin esaslar	Tüm VDMK tertipleri, ilgili vade tarihinde Fon'da bulunan tutar ile itfa edilecektir. Tüm VDMK tertiplerinin itfası sonunda Fon portföyünde yer alan varlıklardan elde edilen nakit akımının, VDMK sahiplerine yapılan toplam ödemeleri ve Fon'dan yapılan diğer harcamaları aşması halinde varsa Fon Portföyünde kalan varlıklar Devreden'e bedelsiz olarak devredilecektir.	

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu Tertip İhraç Belgesi ekinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Turkcell Varlık Finansmanı Fonu

Koray FAHİTAKILIÇ
Fon Kurulu Üyesi

Kağan CANDAN
Fon Kurulu Üyesi



VARLIĞA DAYALI MENKUL KIYMET
İHRAÇ TAKİP BELGESİ

Sayı: 9-10-11/VDMK-410

Tarih: 12.07.2019

Ortaklığın Unvanı	:	Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Turkcell Varlık Finansmanı Fonu
İhraca İlişkin; Kurul Karar Tarihi	:	28.03.2019
Kurul Karar Sayısı	:	19/410
Kurulca Karar Verilen İhraç Tutarı	:	75.000.000 TL

Belge Tarih/Sayısı	Türü	Nominal Değeri (TL)	Vade (Gün)	Satış Yöntemi
1- 9/VDMK-410	VDMK	16.650.000	90	Nitelikli Yatırımcı
2- 10/VDMK-410	VDMK	21.150.000	180	Nitelikli Yatırımcı
3. 11/VDMK-410	VDMK	12.200.000	281	Nitelikli Yatırımcı
Toplam	50.000.000 / 75.000.000 TL			